

Terrain T7 de 618m² à Rosult 59230, Rue de l'Adjudant Dufour

84 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17324
À vendre – Terrain à bâtir de 618 m² à Rosult. Idéalement situé dans un village prisé, à proximité de la frontière belge et des axes autoroutiers. Nous vous proposons ce terrain à bâtir d'une surface de 618 m², sur la commune de Rosult. Avec une façade d'environ 17 mètres, ce terrain offre de belles proportions pour accueillir un projet de construction individuelle (3-4 chambres). Le terrain se situe dans un secteur résidentiel calme, et bénéficie d'un environnement verdoyant et agréable, propice à une vie de famille. Caractéristiques principales : Terrain plat, libre de constructeur. Façade de plus de 17 mètres. Bonne exposition. Accès facile aux réseaux (eau, électricité, assainissement à proximité). Environnement calme et recherché. Les atouts de Rosult : La commune offre un cadre de vie de qualité, avec ses écoles, ses commerces de proximité, ses infrastructures sportives et culturelles, ainsi qu'un accès rapide à l'A23, à seulement quelques minutes de Saint-Amand-les-Eaux. Rosult bénéficie également d'une vie associative dynamique et d'un environnement préservé, tout en restant proche des grands centres urbains. Vous avez un projet de construction ? Ce terrain représente une...

Diagnostic de performance énergétique

A

DPE VIERGE

G

Indice d'émission de gaz à effet de serre

A

GES VIERGE

G

Votre agent de secteur

Sébastien Filmotte

0623791589

sebastien.filmotte@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com



Rue de l'Adjudant Dufour, Rosult, France, 59230



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	7
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	N/C
Nombre WC	N/C
Cuisine	N/C
Chauffage	N/C
Cave	Non
Balcon	Non
Terrain	618m ²

Secteur

Exposition	N/C
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	0 €
Taxe foncière	N/C

Surfaces

Surface	618m ²
Surface séjour	N/C

