Homki Mandat n°16633

Appartement T4 de 90m² à Marseille 13005, Boulevard Jeanne d'Arc

320 000 €

Frais fixes compris 4 900 €





Extérieur Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16633 Bd Jeanne d'arc. COUP DE CŒUR pour ce T4 de 90m² dans immeuble de standing avec gardien situé dans un secteur très recherché. Séjour donnant sur balcon de 11m², cuisine équipée avec loggia, 3 chambres (14m², 13m² et 11m²) salle d'eau, dressing et cave. Possibilité location parking. À proximité immédiate du métro, tramway, des écoles et de tous commerces. À VOIR! 320 000 €. Contactez-moi directement au O668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus! Informations financières : La taxe foncière est de 2200€ Les charges sont de 250€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

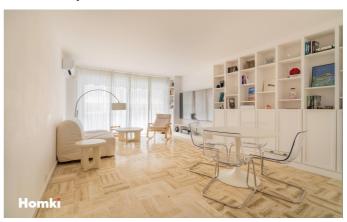
consommation (énergie primaire)	émissions	
200 kWh/m².an	38 * kg CO ₂ / m².an	D

Votre agent de secteur

Franck Sonigo
0668396113
franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com 9 19 Boulevard Jeanne d'Arc, 13005 Marseille, France, 13005



Caractéristiques

Principales

	Principales
4	Nombre de pièce(s)
e(s) 3	Nombre de chambre(s)
de bain 1	Nombre de salle(s) de bain
1	Nombre WC
Separée equipee	Cuisine
Collectif /	Chauffage

Cave OUI Balcon 1

Secteur

Exposition EST-OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles 250 €
Taxe foncière 2200 €

Surfaces

Surface $90m^2$ Surface séjour $21m^2$

Homki Mandat n°16633









