

Appartement T4 de 90m² à Marseille 13005, Boulevard Jeanne d'Arc

320 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16633 Bd Jeanne d'arc. COUP DE CŒUR pour ce T4 de 90m² dans immeuble de standing avec gardien situé dans un secteur très recherché. Séjour donnant sur balcon de 11m², cuisine équipée avec loggia, 3 chambres (14m², 13m² et 11m²) salle d'eau, dressing et cave. Possibilité location parking. À proximité immédiate du métro, tramway, des écoles et de tous commerces. À VOIR! 320 000 €. Contactez-moi directement au 0668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus !

Informations financières : La taxe foncière est de 2200€ Les charges sont de 250€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

200
kWh/m².an

38*
kg CO₂/m².an

D

 19 Boulevard Jeanne d'Arc, 13005 Marseille, France, 13005



Homki

Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1

Cuisine **Separée équipée**
Chauffage **Collectif /**

Cave **OUI**
Balcon **1**

Secteur

Exposition **EST-OUEST**

Aspects financiers

Charges mensuelles	250 €
Taxe foncière	2200 €

Surfaces

Surface	90m ²
Surface séjour	21m ²

Votre agent de secteur

Franck Sonigo

0668396113

franck.sonigo@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

