Homki Mandat n°18619

Appartement T3 de 67m² à Marseille 13014, Boulevard Saint-Jean de Dieu

175 000 €

Frais fixes compris 4 900 €







II I II

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18619 ème. PARC DE LA VIGIE. BEAU T3 de 67m² au 2ème étage d'une RESIDENCE DE STANDING avec PISCINE et GARDIEN dans un parc arboré. Séjour de 22m² donnant sur une belle terrasse ensoleillée de 11m² avec VUE MER, cuisine équipée avec accès terrasse, 2 chambres, une salle de bains et des WC. Une place de parking extérieure numérotée complète cet appartement. Au calme et sans vis-à-vis. Contactez-moi directement au O668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, dimanche inclus! Informations financières: La taxe foncière est de 1556€ Les charges sont de 142€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

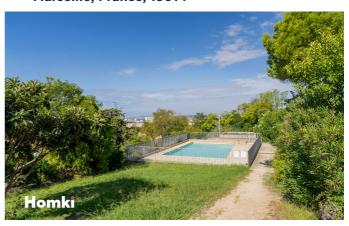
consommation (énergie primaire)	émissions	
77 kWh/m².an	13 * kg CO ₂ / m².an	С

Votre agent de secteur

Franck Sonigo
0668396113
franck.sonigo@homki-immobilier.com



Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com **37** Boulevard Saint-Jean de Dieu, 13014 Marseille, France, 13014



Caractéristiques	
Principales	
Année de construction	2003
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	équipée
Chauffage	Individuel / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI
Secteur	
Exposition	N/C
Aspects financiers	
Charges mensuelles	142 €
Taxe foncière	1556 €
Surfaces	
Surface	67m ²
Surface séjour	22m ²

Homki Mandat n°18619

