Homki Mandat n°17022

Appartement T3 de 68m² à Marseille 13003, Boulevard Boues

185 000 €

Frais fixes compris 4 900 €







|| | | || Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17022 Au calme tout en étant proche de toutes les commodités. Un appartement de type 3 de 68 m² au 4ème étage avec ascenseur dans une résidence bien entretenue. Il se compose d'une entrée, un séjour de 25 m² donnant sur une agréable terrasse de 10 m² exposé ouest, une cuisine séparée et aménagée donnant également sur la terrasse. L'espace nuit bien distinct de l'espace de vie se compose d'une première chambre de 10,27m² donnant sur la terrasse et une deuxième chambre de 13,58 m². Une salle d'eau et des WC séparés. L'appartement dispose de deux places de parking en enfilade. Ce bien est idéalement situé, commerces, transports à proximité. Homki adore: son calme et son extérieur! Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Informations financières : La taxe foncière est de 1743€ Les charges sont de 174€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'...

Diagnostic de performance énergétique

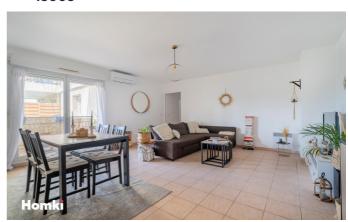
consommation (énergie primaire)	émissions	_
101 kWh/m².an	2 * kg CO ₂ / m².an	В

Votre agent de secteur **Solenne Morel**+33648087497
solenne.morel@homki-immobilier.com



Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com

25 Boulevard Boues, 13003 Marseille, France, 13003



Caractéristiques

Principales

	Principales
2004	Année de construction
3	Nombre de pièce(s)
2	Nombre de chambre(s)
1	Nombre de salle(s) de bain
1	Nombre WC
Separée equipee	Cuisine
Individuel / electrique	Chauffage
2	Nombre de parking(s)

Nombre de parking(s) 2

Cave Non

Terrasse OUI

Secteur

Exposition OUEST

Aspects financiers

Charges mensuelles 174 €
Taxe foncière 1743 €

Surfaces

Surface 68m²
Surface séjour 25m²

Homki Mandat n°17022



















