

Appartement T3 de 69m² à Marseille 13003, Rue Octave Teissier

199 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking



Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 16039 Dans une résidence de 2016 rue Octave Tessier. Un type 3 de 69m² dans une résidence bien entretenue et sécurisée. Il se compose d'un beau séjour avec cuisine aménagée et équipée de 35m² donnant sur une terrasse de 18m² exposé Ouest. L'espace nuit se compose de deux belles chambres, une salle d'eau et WC séparés. Une place de parking complète ce bien. Ce bien est idéalement situé, commerces, transports à proximité dans une résidence bien entretenue. Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Informations financières : La taxe foncière est de 1440€ Les charges sont de 130€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

85 kWh/m ² .an	2* kg CO ₂ /m ² .an	B
------------------------------	--	---

5 Rue Octave Teissier, Marseille, France, 13003



Caractéristiques

Principales

Année de construction	2016
Nombre de pièce(s)	3
Nombre de chambre(s)	2
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	N/C
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	OUEST
------------	-------

Aspects financiers

Charges mensuelles	130 €
Taxe foncière	1440 €

Surfaces

Surface	69m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

