Homki Mandat n°18443

Appartement T2 de 41m² à Montpellier 34090, Rue Ferdinand Fabre

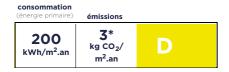
184 900 €

Frais fixes compris 4 900 €

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18443 Situé au cœur du recherché quartier des Beaux-Arts, à deux pas de la station Louis-Blanc, découvrez ce T2 plein de charme de 41 m² (loi Carrez) niché au 2e et dernier étage d'une petite copropriété sans ascenseur. Vous serez séduit par sa luminosité et son calme absolu, avec une grande pièce de vie donnant sur un espace extérieur à l'intérieur de la copropriété. L'appartement se compose de : Une cuisine équipée ouverte, fonctionnelle et conviviale. Un espace bureau / chambre d'appoint, idéal par exemple pour le télétravail. Une chambre cosy en mezzanine attenante à une salle d'eau. Sous les toits, ce bien bénéficie d'une atmosphère unique, alliant authenticité et confort moderne. Localisation idéale : proche des commerces, transports et de l'animation du centre-ville, tout en profitant de la tranquillité de l'appartement. Un bien rare sur le secteur, à visiter sans tarder! Qui est le Homker proche de chez vous? Je suis Emmanuelle Winkler, agent commercial immatriculé au RSAC de Montpellier sous le numéro 851 726 539, et je serais ravie de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque proj...

Diagnostic de performance énergétique



Votre agent de secteur

Emmanuelle Winkler
0626782002
emmanuelle.winkler@homkiimmobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com

2 Rue Ferdinand Fabre, Montpellier, France, 34090



Caractéristiques

Principales	
Année de construction	1900
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / electrique
Cave	Non
Balcon	Non
Secteur	
Exposition	EST
A	
Aspects financiers	
Charges mensuelles	117 €
Taxe foncière	N/C
Surfaces	
Surface	41m ²
Surface séjour	N/C

Homki Mandat n°18443





















