Homki Mandat n°18768

Appartement T2 de 44m² à Montpellier 34070, Avenue des Dragées

169 900 €

Frais fixes compris 4 900 €







Extérieur Parking Ascenseur

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18768 Découvrez cet agréable appartement T2 situé au 2ème étage d'une résidence bien entretenue, dans le quartier recherché des Grisettes, au sud-ouest de Montpellier. Ce secteur dynamique offre un cadre de vie pratique et agréable, avec tramway, commerces, écoles et services accessibles à pied. Caractéristiques principales : - Type : Appartement T2. - Étage : 2ème. - Exposition : Sud-Ouest. - Balcon agréable pour vos moments de détente. - Place de parking privative. - Résidence calme et bien située. - Quartier vivant et très bien desservi. Ce que l'on aime : - Environnement commerçant et pratique. - Accès immédiat aux transports (tramway). - Résidence agréable avec espaces verts à proximité. - Commodités à deux pas : écoles, pharmacie, supermarchés, etc. - Une opportunité à ne pas manquer dans un secteur très prisé de Montpellier! Informations financières: Les charges sont de 125€ La taxe foncière est de 1260€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Roch Domergue, agent commercial immatriculé au RSAC de 380 484 709 RSAC Montpellier, et je serais ravi de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent ...

Diagnostic de performance énergétique

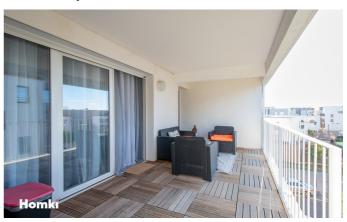
consommation (énergie primaire)	émissions	
61 kWh/m².an	2 * kg CO ₂ / m².an	A

Votre agent de secteur

Roch Domergue
+33637416228
roch.domergue@homki-immobilier.com



Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com 134 Avenue des Dragées, 34070 Montpellier, France, 34070



Caractéristiques

Principales

Principales	
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine
Chauffage	Collectif / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	1
Secteur	
Exposition	N/C

Aspects financiers

Charges mensuelles 125 €
Taxe foncière 1260 €

Surfaces

Surface 44m²
Surface séjour N/C

Homki Mandat n°18768









