

Appartement T2 de 37m² à Marseille 13004, Boulevard de la Libération

180 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur

Description

Idéalement situé entre les Réformés et le Parc Longchamp, à proximité de toutes les commodités Appartement de type 2 de 37m² entièrement refait avec une terrasse de 20m² Situé au 1er étage, il se compose d'une pièce de vie avec cuisine aménagée et équipée donnant sur la terrasse, une chambre et une salle d'eau avec WC. Au calme tout en étant proche de toutes les commodités, coup de cœur assuré ! Homki adore : sa rénovation, son extérieur et son calme. Contactez Solenne Morel 06 48 08 74 97 Informations financières : La taxe foncière est de 720€ Les charges sont de 77€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Solenne Morel, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 901 527 960, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur. Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 14234

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

247 kWh/m ² .an	7* kg CO ₂ /m ² .an	D
-------------------------------	--	---

70 Boulevard de la Libération, 13004 Marseille, France, 13004



Caractéristiques

Principales

Année de construction	1900
Nombre de pièce(s)	2
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / électrique

Cave	Non
Terrasse	OUI

Secteur

Exposition	SUD
------------	-----

Aspects financiers

Charges mensuelles	77 €
Taxe foncière	720 €

Surfaces

Surface	37m ²
Surface séjour	20m ²

Votre agent de secteur

Solenne Morel

+33648087497

solenne.morel@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

