Homki Mandat n°18354

Appartement T2 de 38m² à Béziers 34500, Rue de l'Orb

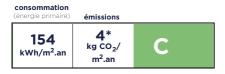
74 900 €

Frais fixes compris 4 900 €

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18354 Vous êtes un jeune couple ou un investisseur ? Cet appartement T2 de 38m² climatisé, meublé et entièrement rénové va vous séduire. La pièce de vie est constituée du salon et de la cuisine américaine équipée. La salle d'eau dispose d'une douche balnéothérapie et d'un WC. Au RDC d'un immeuble constitué de deux copropriétaires ; l'appartement du dessus n'est pas occupé. Les frais sont uniquement l'assurance de la copro. Très bien situé près de l'Orb, vous pourrez pique-niquer et vous promener avec facilité. Actuellement loué régulièrement en airbnb. Informations financières : La taxe foncière est de 568€ Les charges sont de 20€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Frédérique Lefebvre, agent commercial immatriculé au RSAC de 941 102 824 R.S.A.C. Montpellier, et je serais ravie de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du

Diagnostic de performance énergétique



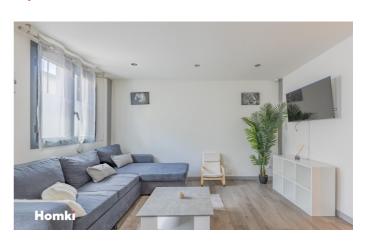
Votre agent de secteur

Frédérique Lefebvre
+33661696351
frederique.lefebvre@homkiimmobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com

24 Rue de l'Orb, 34500 Béziers, France, 34500



Caractéristiques **Principales** 1900 Année de construction Nombre de pièce(s) 2 Nombre de chambre(s) 1 Nombre de salle(s) de bain 1 Nombre WC Cuisine Americaine equipee Chauffage Individuel / electrique Cave Non Balcon Non Secteur Exposition **EST Aspects financiers** Charges mensuelles 20 € Taxe foncière 568 € **Surfaces** Surface 38m²Surface séjour 26m²

Homki Mandat n°18354













