Homki Mandat n°18701

Appartement T1 de 18m² à Montpellier 34080, Place des Charmilles

63 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18701 Exclusivité à ne pas rater! Au 3éme étage sans ascenseur, Studio meublé de 17,50 m², lumineux dans une résidence des années 60 à Montpellier, quartier Celleneuve. Ce bien se compose : d'un coin cuisine, d'une spacieuse pièce de vie de 12 m^2 ouvert sur un espace dégagé par de larges baies vitrées, une salle d'eau et WC. Situé dans un quartier dynamique et recherché par les étudiants, vous saurez apprécier son environnement et sa proximité avec les commodités (à proximité de commerces, tram, gare, écoles, collèges, lycées et facultés). Studio vendu libre, excellente rentabilité! Homki adore: l'appartement vendu en excellent état. Informations financières : La taxe foncière est de 590€ Les charges sont de 70€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Emmanuelle Winkler, agent commercial immatriculé au RSAC de Montpellier sous le numéro 851 726 539, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

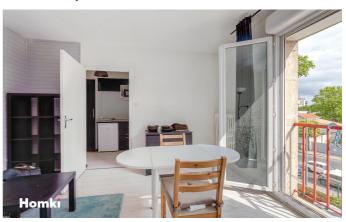
consommation (énergie primaire)	émissions	
247 kWh/m².an	28* kg CO ₂ / m².an	D

Votre agent de secteur

Emmanuelle Winkler
0626782002
emmanuelle.winkler@homkiimmobilier.com



Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com 5 Place des Charmilles, 34080 Montpellier, France, 34080



Caractéristiques

Principales

Fillicipales	
Année de construction	1997
Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	N/C
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Coin cuisine équipé
Chauffage	Central / gaz
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	Non
Secteur	
	EOT
Exposition	EST

Aspects financiers

Charges mensuelles 70 €

Taxe foncière 593 €

Surfaces

Surface $18m^2$ Surface séjour $12m^2$

Homki Mandat n°18701























