Homki Mandat nº17834

Appartement T1 de 32m² à Marseille 13010, **Boulevard Hilarion Bouf**

185 000 €

Frais fixes compris 4 900 €



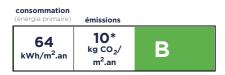




Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 17834 (10eme). À proximité de La Timone, charmant appartement T1 de 32m² situé au troisième étage avec ascenseur dans une résidence haut de gamme construite en 2019. Pièce de vie lumineuse avec coin cuisine donnant sur une terrasse ensoleillée de 9m² sans vis-à-vis avec vue sur les montagnes, grande salle d'eau, des WC et un box fermé en sous-sol. Situé à 5 et 10 minutes à pied de la faculté et de l'hôpital, ce bien au calme est idéal pour un étudiant ou un interne. À VOIR! Contactez-moi directement au O668396113 de 9h00 à 23h30 tous les jours, Dimanche inclus! Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Franck Sonigo, agent commercial immatriculé au RSAC de Marseille sous le numéro 419 766 639, et je serais ravi de vous le faire découvrir! Qui est Homki? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique



Votre agent de secteur **Franck Sonigo** 0668396113 franck.sonigo@homki-immobilier.com



Tél. +33(0)4 13 68 02 02 www.homki-immobilier.com

62 Bd Hilarion Bœuf, 13010 Marseille, France,



Caractéristiques

_				
Dν	in	ci	na	les
		CI.	μa	163

2019 Année de construction Nombre de pièce(s) 1 Nombre de chambre(s) N/C Nombre de salle(s) de bain Nombre WC Cuisine Coin cuisine équipé Chauffage Individuel / electrique

Nombre de box(s) Cave Non Terrasse **OUI**

Secteur

Exposition **SUD-EST**

Aspects financiers

Charges mensuelles 65€ Taxe foncière 1257 €.

Surfaces

Surface $32m^2$ Surface séjour N/C Homki Mandat n°17834



















