

Appartement T1 de 17m² à Cap d'Agde 34300, Avenue de la Joliette

199 900 €

Frais fixes compris 4 900 €



Extérieur



Parking

Description

Pour toute question ou demande d'information, pensez à noter et nous communiquer le numéro de référence lors de votre appel : 18396 À la recherche d'une petite pépite haut de gamme avec vue sur le port au village naturiste ? Ce studio climatisé meublé entièrement rénové avec des matériaux de qualité va vous émerveiller. Idéal pour un investissement locatif très rentable. Prêt à louer ou habiter immédiatement. Place de parking privée. Informations financières : La taxe foncière est de 564€ Les charges sont de 31€ Estimation des coûts annuels d'énergie du logement : Montant minimum : 250.0€ Montant maximum : 380.0€ Qui est le Homker proche de chez vous ? Je suis Frédérique Lefebvre, agent commercial immatriculé au RSAC de 941 102 824 R.S.A.C. Montpellier, et je serais ravie de vous le faire découvrir ! Qui est Homki ? Homki offre aux acquéreurs et vendeurs un service complet et transparent afin que chaque projet immobilier soit une expérience innovante vécue sereinement. Nos frais d'agence sont de 4 900 € fixes à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique

consommation
(énergie primaire)

émissions

167
kWh/m².an

4*
kg CO₂/m².an

C



Cap d'Agde, France, 34300



Caractéristiques

Principales

Nombre de pièce(s)	1
Nombre de chambre(s)	1
Nombre de salle(s) de bain	1
Nombre WC	1
Cuisine	Americaine equipee
Chauffage	Individuel / electrique
Nombre de parking(s)	1
Cave	Non
Balcon	1

Secteur

Exposition	NORD-OUEST
------------	------------

Aspects financiers

Charges mensuelles	31 €
Taxe foncière	564 €

Surfaces

Surface	17m ²
Surface séjour	N/C

Votre agent de secteur

Frédérique Lefebvre

+33661696351

frederique.lefebvre@homki-immobilier.com

Homki

Tél. +33(0)4 13 68 02 02

www.homki-immobilier.com

